



## Amtsgericht Freiburg im Breisgau

VOLLSTRECKUNGSGERICHT

### Terminsbestimmung:

Zum Zwecke der Aufhebung der Gemeinschaft soll am

Datum	Uhrzeit	Raum	Ort
<b>Freitag, 31.05.2024</b>	<b>09:00 Uhr</b>	<b>IV, Sitzungssaal</b>	<b>Amtsgericht Freiburg im Breisgau, Holzmarkt 2, 79098 Freiburg</b>

öffentlich versteigert werden:

### Grundbucheintragung:

Eingetragen im Grundbuch von Müllheim

Ifd. Nr.	Gemarkung	Flurstück	Wirtschaftsart u. Lage	Anschrift	m <sup>2</sup>	Blatt
1	Müllheim	7934	Landwirtschaftsfläche	Riedberg	436	698
2	Müllheim	4340	Landwirtschaftsfläche, Unland	Schreibernbuck	2.297	698
3	Müllheim	7935	Landwirtschaftsfläche, Unland	Riedberg	1.506	698
4	Müllheim	7493	Landwirtschaftsfläche	Reckenhag-Außen am Schafweg	2.326	698
5	Müllheim	7676	Landwirtschaftsfläche	Reckenhag-Außen am Schafweg	1.639	698
6	Müllheim	7675/1	Landwirtschaftsfläche	Reckenhag-Außen am Schafweg	343	698

#### Lfd. Nr. 1

Objektbeschreibung/Lage (lt Angabe d. Sachverständigen):

Landwirtschaftsfläche Riedberg, Reben;

**Verkehrswert:** 2.400,00 €

**Lfd. Nr. 2**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Landwirtschaftsfläche/Unland Schreiberbuck, Reben;

**Verkehrswert:** 12.000,00 €

**Lfd. Nr. 3**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Landwirtschaftsfläche/Unland Riedberg, Reben;

**Verkehrswert:** 8.100,00 €

**Lfd. Nr. 4**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Landwirtschaftsfläche Reckenhang-Strohlegarten/Reben;

**Verkehrswert:** 12.800,00 €

**Lfd. Nr. 5**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Landwirtschaftsfläche-Außen am Schlafweg/Reben;

**Verkehrswert:** 11.400,00 €

**Lfd. Nr. 6**

**Objektbeschreibung/Lage** *(lt Angabe d. Sachverständigen):*

Landwirtschaftsfläche Reckenhag Außen am Schlafweg/Reben;

**Verkehrswert:** 2.400,00 €

Der Versteigerungsvermerk ist am 01.02.2023 (Flst. 7934, Flst. 4340, Flst. 7493) und 01.02.2024 (Flst. 7935, Flst. 7676, Flst. 7675/1) in das Grundbuch eingetragen worden.

### **Aufforderung:**

Rechte, die zur Zeit der Eintragung des Versteigerungsvermerks aus dem Grundbuch nicht ersichtlich waren, sind spätestens im Versteigerungstermin vor der Aufforderung zur Abgabe von Geboten anzumelden und, wenn der Antragsteller widerspricht, glaubhaft zu machen, widrigenfalls sie bei der Feststellung des geringsten Gebotes nicht berücksichtigt und bei der Verteilung des Versteigerungserlöses den übrigen Rechten nachgesetzt werden.

Wer ein Recht hat, das der Versteigerung des Grundstücks oder des nach § 55 ZVG mithaftenden Zubehörs entgegensteht, wird aufgefordert, vor der Erteilung des Zuschlags die Aufhebung oder einstweilige Einstellung des Verfahrens herbeizuführen, widrigenfalls für das Recht der Versteigerungserlös an die Stelle des versteigerten Gegenstandes tritt.

### **Hinweis:**

Gemäß §§ 67 - 70 ZVG kann im Versteigerungstermin für ein Gebot Sicherheit verlangt werden. Die Sicherheit beträgt 10 % des Verkehrswertes und ist sofort zu leisten. Sicherheitsleistung durch Barzahlung ist ausgeschlossen.

Bietsicherheit kann unter anderem durch rechtzeitige Überweisung geleistet werden:

#### **Überweisung auf folgendes Bankkonto mit den Verwendungszweck-Angaben**

Empfänger: <b>Landesoberkasse Baden-Württemberg</b>	Bank: <b>Baden-Württembergische Bank</b>
IBAN: <b>DE51 6005 0101 0008 1398 63</b>	BIC: <b>SOLADEST600</b>
Verwendungszweck: <b>2440857001817, Az. 791 K 13/23</b> <b>AG Freiburg im Breisgau</b>	

Dem Gericht muss im Termin eine Buchungsbestätigung der Landesoberkasse Baden-Württemberg vorliegen; das Risiko hierfür trägt der Einzahler.

Bietvollmachten müssen öffentlich beglaubigt sein.